

国开行海南省分行 贷款 33 亿元开发龙沐湾

本报海口3月29日讯(记者吴钟斌)今天上午,国家开发银行海南省分行与国信(海南)龙沐湾投资控股有限公司在海口与国信(海南)龙沐湾投资控股有限公司签订了龙沐湾国际旅游度假区项目150亿元开发性金融合作协议暨一期工程33亿元贷款合同。这是乐东历史上最大的一次融资举措。

片开发项目中最大的,计划投资额将超过150亿元,是江苏国信集团在江苏省外单个投资额最大的项目,项目被列入海南省重点项目,也是江苏海南两省合作的示范项目。一期七大项目中,温泉海景公寓已经开工,花园酒店、别墅酒店、八爪鱼酒店、渔人码头商业街、体育公园以及龙沐湾大道等也将于近期陆续开工。

我省培育出食用猪系列新品种

海南野猪五指山猪杂交出“野黄金”

本报海口3月29日讯(记者范南虹通讯员庄光祥)“野黄金”、“野乌金”,一系列“野”字头的食用猪名称加人遐想,这是省农科院利用海南野猪和五指山猪杂交出的新品种,可满足人们对“野味”的需求,同时又能保护我省的野生动物。昨天上午,这一项目通过了专家组验收。

指山猪是我省宝贵的动物遗传资源,利用它们选育新的特种食用猪,对发展我省现代特色畜牧业具有重要意义。而且项目还完成了特种食用猪各阶段饲料配方研制与筛选,建立了规范的特种食用猪饲养管理、疫病防治等技术规程,在我省建立了五指山猪国家级保种场,有利于大规模向农民推广养殖,帮助农民脱贫致富。

澄迈“家家乐”农民文化节开幕

本报海口3月29日讯(记者张中宝见习记者蒋波特约记者卢胜通讯员周序克)今天上午,在澄迈县加乐镇举行的澄迈县第七届“家家乐”农民文化节上,上千农民通过绘画书法、“恩爱夫妻奔小康”比赛、割胶技术大比拼等活动,尽情展示了新时代农民的风采。

如飞,幸福的笑容洋溢在他们的脸上。主办方还专门辟出了场地,传播农业实用技术。文化节还举办了美术书法作品展览、文化长廊展、非物质文化遗产项目展示活动,让广大的农民近距离接受艺术的熏陶。此外,文化节还专门举办了琼剧比赛、木偶戏演出等。对那些无暇前来参加文化节的农民,主办方还专门进行了彩车巡游,将知识、政策、技术送到田间地头。

世博会海南志愿者招募工作结束

本报海口3月29日讯(记者罗霞)记者今天从省世博办获悉,世博会海南志愿者招募工作目前已结束,经过笔试、面试等环节后,以在校大学生为主体的60名志愿者脱颖而出,他们将于今年8月赴上海开展世博园区志愿服务工作。

大学生,也有一些教师及其他社会从业人员。有的志愿者具有较高的英语水平,语言能力较强;有的具有丰富的志愿服务经验,不乏曾担当过奥运会志愿者的人员;有的组织协调工作能力较强。据了解,此次招募的上海世博会园区海南志愿者统一服务时间为2010年8月5日至2010年8月20日(加上培训期共计16天),服务地点为上海世博会海南省活动周现场、中国馆、主题馆。志愿者服务领域主要包括参观者服务协助、交通管理、公共服务、礼宾接待、引导服务、语言协助、秩序维护等志愿服务。

博鳌国际旅游论坛 主赞助商 21度假连锁 十年度假计划 度假消费新模式 海南度假房十年2万元

两旅行社行程缩水价格违规被查

本报讯(记者程娇)省价格监督检查局近期在开展全省旅游市场价格检查中,依法查处了两家涉嫌价格违规的旅行社。省物价局近期在全省旅游市场价格检查中发现,海南新概念旅行社在2009年8月7日—11日,接待由杭州招商国际旅行社组织的12人旅游团时,《合同确认书》中另付费景点有:博鳌亚洲论坛永久性会址+玉带滩、海南天涯热带雨林博物馆、兴隆热带植物园、

东山岭风景名胜、大小洞天、海南热带野生动植物园等22个景点,在《旅行社行程表》中未做行程安排。2009年5月13日—17日,接待团号人数为24人2小孩的团队时,《合同书》中另付费景点有:博鳌东方文化苑、博鳌海洋世界、鹿回头公园、海南热带野生动植物园等17个景点,在《行程表》中未做安排。省物价局在全省旅游市场价格检查中还发现,海南牵手旅行社于2009年12月4

日地接22人重庆海南五日游,每人团费850元,合计1.87万元。旅行社核算开支是车费4088.95元,餐费1408元,景点门票4483元,住宿费4782元,合计成本14761.95元,毛利3938.05元。但按规定,少付景区门票2398元。另住三亚顺龙(准四星)2晚每人55元/天,按规定客房成本价少付55元/天计算,少计住宿费2402元,不计综合服务成本10元/人/天,合计1100元。

因此,少计成本5918元,除去毛利3938.05元,实亏1979.95元。接团成本低于经营计算成本,涉嫌低于成本接团。省物价部门在进一步检查中发现,海南牵手旅行社2009年12月9日—13日地接宁夏14人海南游,确认书上说明游南湾猴岛另付费123元/人,而行程表则说明南湾猴岛另付款148元/人。确认书和行程表个别内容不一致,涉嫌价格欺诈。

保国农场职工改变就业观念,收起胶刀扛麻包——

“只要能赚钱,不一定留恋割胶岗位”

本报记者 孙乐明

日前,保国农场2队原割胶辅导员江治建,接到一个电话后,马上联系了手下20多人的搬运队,很快就把一车水泥石卸下车。江治建把搬运费给大家平分后,又干别的活去了。与此同时,农场职工邱洪林,正和妻子在一栋房屋后面挖地基。这对原来的胶工夫妻,现在在专门揽些装修、建筑等小工程,靠着技术和信誉,在当地已小有名气。如今在保国农场,类似这样的情况很普遍。由于橡胶产业不断更新和改革带来的生产效率提高,农场岗位减少了。在农场支持和鼓励下,原来的胶工纷纷改变观念,收起胶刀拿瓦刀,洗完胶桶扛麻包,跳出胶园放宽眼界;只要能赚到钱,不一定留恋原来的割胶岗位。

邱洪林夫妇靠小装修,一年能赚到三四万元,比割胶强多了。农场2队职工自发组成搬运队,靠装卸等体力活,队里已有17户买了车,其中大车4部,许多人还建起楼房。江治建说,一开始他们也难为情,怕累,怕别人笑。但后来就好了,现在为了多揽业务,他们还主动挨家挨户发名片。原橡胶加工厂67名工人大部分下岗,他们自发组成水果采摘和包装专业队,专门为果园服务。从香蕉到芒果、荔枝,从芽接到瓜菜采摘,他们什么都能干。“以前农民羡慕工人,现在咱工人也为农民打工和服务了。”一位女工这样说。老职工黄光颂领导的殡葬队,远近闻名,还创出好效益。文经荣为首的运输队,把

业务扩展到外县。11队退休保安队长,还组成了开荒队。不仅职工,连干部也开始行动。原农场办公室副主任符国耀,辞职后买来大卡车跑运输。农场工会主席带头拿起铁锹和篮子拾牛粪,积攒有机肥料。农场分流出来的干部,也纷纷穿上短裤,干起拉牛粪的行当。该场场长戴新建说,保国的现象,体现了农垦改革新形势下,职工就业观念出现的可喜变化。只有把问题和困难转为创业机会,积极融入社会,从橡胶业中解放出来,才会有更广阔的就业天地。随着农垦改革的深入和农场产业结构调整,今后将有更多职工走出胶林,在服务业中就业显身手。(本报海口3月29日电)



琼海兴海南路重新开通

经过半年多的紧张施工,东环铁路琼海文峰立交桥建成通车,至此,封闭了半年多的琼海城区通往博鳌的兴海南路重新开通,为博鳌亚洲论坛年会的召开提供了便利的交通条件。图为刚刚落成开通的琼海文峰立交桥。特约记者 蒙钟德 摄

定安信用社 50 万元支持槟榔合作社

本报定城3月29日电(记者洪宝光特约记者傅林)今天,定安县翰林镇绿果槟榔专业合作社顺利从定安县农村信用社贷到50万元资金,用于创业。绿果槟榔专业合作社由19位槟榔种

植、加工以及销售专业户自发组成,是一个集槟榔种植生产、加工、销售为一体的股份制专业合作社。2008年,在中国热带农业科学院有关专家的指导和指点下,经过近1年的研制,合作社终于从烘干的槟榔花中提炼

出槟榔茶。槟榔茶顺利研制成功之后,合作社又借助中国热带农业科学院技术力量,用槟榔花酿制出槟榔酒。因资金有限,合作社所能生产的槟榔花茶和槟榔酒没有资金从事营销,产品销路并不是很好。合作社理事长秦以国告诉记者,有了这笔资金,合作社可以扩大槟榔花茶和槟榔酒的生产规模,让更多的产品销往岛外。

南海渔业大发展 需要国企

——访南海现代渔业公司总经理邱涛

本报记者 周月光 实习生 黄健

国企改革,很多人想到的是国退民进,但南海现代渔业公司总经理邱涛并不这么认为。特别在落后、不规范的领域和行业,邱涛认为,国有企业好项目建设的基础,是社会主义市场经济的脊梁,更能发挥民营企业无法发挥的作用。关于南海开发,邱涛说,对于追求利益最大化的民营企业来说,无法从更大意义上承担国家责任。而作为国有企业,南海现代渔业抓住维护南海主权这一主题,能够积极争取国家支持,利用海洋渔业的投融资平台,筹集资金建设渔港,把企业利益与国家战略结合起来。很多人认为,国企改革应该是国退民进。原因是国企体制不行,机制不活,效率低下,竞争无力。邱涛认为这种认识是片面的。大量事实证明,民营企业也存在不少劣势,特别是个人独资或家族企业远比不上国有独资或国有控股企业更具生命力。国有体制决定了经营者一定会受到党组织、群众组织的监督和制约。经营好国企,需要研究的是如何放权,如何理顺权责关系,变“要我干”为“我要干”。与其他企业相比,国企特点在于“国有”两个字,这决定国企的责任就是在关系国计民生的领域,在其他企业不愿做、不能做、做不好的领域,在落后、不规范的领域发挥孵化、孕育、引导和带动作用。邱涛认为,国企核心竞争力就是把企业利益与国家利益相结合,担当政府发展经济、调控市场的抓手。像一些项目建设,涉及范围广、投资额大、经营周期长。南海现代渔业公司将发挥国有资本的引导和带动作用,组建投融资平台,解决资金瓶颈,建设各类渔港和渔业生产补给船队,把我省海洋渔业发展推向产业化和规模化,为海洋经济发展奠定基础。(本报海口3月29日讯)

从濒临破产的渔业公司起步,短短4年,从净负债1亿多元转为净资产1亿多元 南海现代渔业打造海洋经济航母

本报记者 周月光 实习生 黄健

海南的海洋面积全国最大,资源也最丰富,但论起海洋经济,海南却在沿海省份中靠后,这是为什么?缺乏开发海洋经济的龙头企业!不过,用不了多久,这种现象就会改变。南海现代渔业公司,海南一个正在崛起的海洋经济龙头企业,它从濒临破产的渔业公司起步,短短4年,从净负债1亿多元转为净资产1亿多元,从年亏损1700万元转为年盈利260万元,从我省重点维稳单位实现彻底稳定,掀开建设“海上海南”新的历史篇章。

曾经资不抵债1亿多

南海现代渔业公司,曾经是海南响当当的国有企业。其前身是1954年成立的水产总公司,一度位列广东八大企业之一,职工最多时超过6000人,其辉煌今人已难想象。然而,面对市场经济,由于未能及时转身,公司经营每况愈下。1990年代初期公司贷款6000万元投资房地产。楼市泡沫破灭后,公司经营急转直下。至2003年,已严重资不抵债,申请国家政策性破产。至2005年,公司账面总资产8857万元,而总负债高达1.945亿元。

4年改革从阵痛中获新生

转机出现在2006年3月15日。作为老牌国有企业,也是南海海洋经济最大企业,破产?还是新生?省国资委重组公司领导班子,希望找到答案。新领导班子发现,企业干部职工思想混乱,情绪悲观,整个产区分布着十几家歌舞厅和烧烤园,等待着破产关门。而事实是,企业拥有良好码头资源,如果能够调动职工积极性,把市场机制导入企业,完全能够闯出一片新天地。企业新班子到任后,以实际行动关心职工疾苦,把企业所有人员的医疗保障由企业统筹转向社会统筹,解决企业干部职工生病只能等死的局面;从有限



南海现代渔业公司建造的一艘200吨铁船。 本报记者 苏晓杰 摄

的资金里拿出80多万元解决了人员已死亡多年和患癌症等重大疾病的住院费用;申请核销1.18亿元拖欠的社会保险费……行动立竿见影,上访主力军转为改革排头兵。在公司第18届职工代表大会上,179名职工代表无记名高票通过《公司改革方案》。“主辅分离,主业引进战略投资者,做强做大,剥离辅业并分类改制,分块搞活”成为改革方向。2006年底,新公司挂牌,企业完全导入市场机制。改革大刀阔斧进行,根据业务分工,将原有二级单位全改为独立法人单位的项目子公司,实施预算管理,引入绩效考核机制。吸引有实力的投资者合作开发项目,关闭了医院、幼儿园、海口办、广州办等企业办社会部门,学校顺利移交地方政府。企业不仅实现轻装上阵,更充分调动职工积极性。与此同时,公司依法维权,恢复生

产经营。清理多年没有履行义务的租赁合同,追回企业债权197万元,拿回被违规查封的600万元资金,查处企业内部小金库,恢复造船厂、制冰厂二级单位生产经营。2005年,企业资不抵债超过1亿元,年亏损1700万元;2009年,企业净资产超过1亿元,并实现利润260万元,2010年目标是利润超千万。而这一切变化,是在没有投入发展资金的情况下发生的。2009年9月3日,省政府召开专题会议,同意把南海现代渔业公司作为全省发展海洋渔业的政府投融资平台,赋予它三项任务:搭建海洋产业投融资平台,解决行业发展资金瓶颈;做好渔港建设与服务补给加工船队建设;对全省渔港进行“统一运营、统一管理”,发挥国有企业在海洋产业链中的控制力和带动力。南海现代渔业公司规划,“十二五”完成时,以“两区一船一镇一基地”五大板块为支撑,企业发展规模过百亿,初步实现海洋渔业的产业化。发挥投融资平台作用,打造5到6个渔港经济区和2-3个南海开发基地,用3到5年时间完成全省各级渔港建设。

海南掀开海洋经济新篇章

目前,全省海产品年捕捞量100万吨左右,但由于产业链没有形成,大量的水产品仅是做为原料出省,附加值不高,年产值仅有100亿元。邱涛表示,在全省打造5至6个补给功能、旅游功能俱全和产业链完整的渔港经济区,以码头和补给船的供水供水供油为抓手,整合海产品交易、冷藏、加工、物流和分销,建立全省联网的海产品电子交易平台,以南海现代渔业的品牌、标准和网络控制海产品加工,海南的海洋经济能够打响品牌,产值成百亿的增长,结束海洋经济发展小、散、乱的局面。以海洋渔业产业化为龙头,带动全省海洋经济大发展。邱涛表示,资金不是问题,但必须要有紧迫感,要有创新意识。去年,海南农发行授信全省海洋渔业发展135亿元。目前,潭门中心渔港和乐东岭头一级渔港项目已开工,三万吨渔业仓储项目启动,南海国际水产品交易中心已开工,冰厂扩建项目已完成投标,与昌江即将展开造船、渔港建设和海上养殖开发区等项目的合作。南海现代渔业还在策划三个面积达15到20平方公里的南海开发基地。渔船吨位小,没有补给加工服务船带动导致渔业作业半经过小是制约海南海洋渔业发展的长期瓶颈。邱涛说,破解这个难题,必须组建渔业服务补给加工船队,引导和带动群众渔民到海外和远洋捕捞作业。南海现代渔业公司规划,建造和组建20至30个编队的服务补给加工船队,每艘补给船可带领30艘群众渔船跟帮作业,补给船实行民兵预备役编制,为群众渔民补给、护航护渔。充分发挥国有企业的优势,形成国企的核心竞争力。整合海洋经济资源,做大海洋渔业蛋糕,南海现代渔业在品牌建设上迈出坚实一步;成功注册“南沙牌”商标,包括带鱼、石斑鱼、金钱鱼、马鲛鱼等16个鱼类品种。目前,各类产品进入海南连锁超市、大型商场,成为岛内外争相选购的海南特产。(本报海口3月29日讯)

关心职工疾苦成就改革

一个严重资不抵债的企业,一个职工隔三岔五来上访的企业,是怎样起死回生的?关心职工疾苦,获得职工支持是关键。海渔公司虽然曾经辉煌一时,但有不少职工生活十分困难。困难到什么程度?有的职工家庭只能靠在码头收拾丢弃的死鱼制成咸鱼和盐菜饭,有的家庭要靠借米下锅。一位退休老工人死亡8年,医疗费却一直得不到解决……在2006年之前,企业虽然主业停产,但通过资产处置、渔船赔偿、政策补贴等,获得收入4000多万元。可是,干部职工却没有任何受益。在公司采访时,职工们没有谈改革,但他们向记者细数了新班子来后职工获得的好处:企业工伤和退休人员生活费,从每月103元、60元分别调到320元和200元;在资金极度紧张的情况下,企业挤出80多万元,解决拖欠20多年的死亡和患绝症职工的住院费;逢年过节,给每位困难职工家庭送去500元现金和米、油等生活必需品;多方努力,将企业所有人员医疗保障由企业内部统筹转向社会统筹,并将企业拖欠的所有人员住院费和个人账户资金发放到位;申请政府核销1.18亿元的拖欠社保费用……事实表明,只有关心职工疾苦,与职工同甘共苦,才能为企业改革铺平道路。 本报记者 周月光