

支持民营企业在行动

打好“组合拳”纾解民营企业融资困境

——访中国人民银行党委书记、银保监会主席郭树清

民营企业座谈会近日在北京召开,为纾解民营企业融资困境指明了方向。围绕座谈会相关内容,记者近日采访了中国人民银行党委书记、银保监会主席郭树清。

充分调动信贷、债券、股权、理财、信托、保险等各类金融资源

记者:金融管理部门在支持民营企业方面采取了哪些措施?

郭树清:金融管理部门对民营企业金融服务中存在的难点和焦点问题,采取了一系列措施,助推民营企业持续健康稳定发展。

一是“稳”。稳定融资、稳定信心、稳定预期。人民银行、银保监会联合相关部门发文,提出多方面具体措施。截至9月末,银行业金融机构对民营企业贷款占整个贷款的比例近四分之一,增幅还在继续上升。

二是“改”。改革完善金融监管考核和激励约束机制,把业绩考核与支持民营经济挂钩,优化尽职免责

和容错纠错机制。

三是“拓”。拓宽民营企业融资渠道,综合运用直接融资和间接融资渠道,充分调动信贷、债券、股权、理财、信托、保险等各类金融资源。

四是“腾”。加大不良资产处置,盘活信贷存量,推进市场化法治化债转股,建立联合授信机制,腾出更多资金支持民营企业。

五是“降”。多措并举降低民营企业融资成本,督促金融机构减免服务收费,优化服务流程,差异化制定贷款利率下降目标。

争取三年以后,银行业对民营企业的贷款占新增公司类贷款的比例不低于50%

记者:银保监会对小微企业金融服务曾提出“两增两控”目标,会不会针对民营企业提出类似的政策目标要求?

郭树清:据不完全统计,现在银行业贷款余额中,民营企业贷款占

25%,而民营经济在国民经济中的份额超过60%。民营企业从银行得到的贷款和其在经济中的比重还不相匹配、不相适应。

我们初步考虑对民营企业的贷款要实现“一二五”的目标,即在新增的公司类贷款中,大型银行对民营企业的贷款不低于1/3,中小银行对民营企业的贷款占新增公司类贷款的比例不低于50%。

记者:近期银行保险业在化解民营企业流动性风险方面有哪些举措?

郭树清:近期有几项措施,各方比较关注。

一是按照“资管新规”和“理财新规”相关要求,《商业银行理财子公司管理办法》已公开向社会征求意见。目前反应整体积极正面,本月下旬将正式发布,预计将可调动更多理财资金用于支持民营企业。

二是对出现股票质押融资风险,特别是面临平仓的民营企业,在不强行平仓的基础上,“一户一策”评估风险、制定方案,采取补充抵质押品等

增信方式,稳妥化解其流动性风险。

三是充分发挥保险资金长期稳健投资优势,允许保险资金设立专项产品参与化解上市公司和民营企业股票质押流动性风险,不纳入权益投资比例监管。

让银行业金融机构愿意做、能够做、也会做民营企业业务

记者:下一步银保监会将如何引导督促银行业金融机构加大对民营企业的支持力度?

郭树清:关键是要推动形成对民营企业“敢贷、能贷、愿贷”的信贷文化,使银行业金融机构愿意做、能够做、也会做民营企业业务。

所谓“敢贷”,就是要求银行业金融机构建立尽职免责、纠错容错机制,加快制定配套措施,修订原有不合理的制度。

所谓“能贷”,就是要求银行业金融机构信贷资源向民营企业倾斜,制定专门的授信政策,下放审批权限,

单列信贷额度,确保对民营企业始终保有充分的信贷空间。

所谓“愿贷”,就是要充分考虑民营企业经营特点,重新审视、梳理和修订原有考核激励机制,充分调动从事民营企业业务的员工积极性、能动性。

——要对国有企业和民营企业一视同仁、同等对待。要明确规定,银行在信贷政策、信贷业务和内部考核方面,不得有任何所有制歧视。

——银行要建立民营企业融资成本长期长效机制,清理不必要的“通道”和“过桥”环节,合理管控民营企业贷款利率水平,带动降低总体融资成本。

——继续深入整治银行业不合规、不合理融资收费,对群众反映的银行对民营企业乱收费、转嫁成本、存贷挂钩、借贷搭售、克扣贷款额度、等问题,要加大整改问责力度。

——要形成降低民营企业融资综合成本的合力,规范融资相关的担保(反担保)费、评估费、公证费等附加手续费行为。

(据新华社北京11月8日电)

为民营企业发展营造良好法治环境

——访最高人民法院副院长江必新

民营企业座谈会近日在京召开,为依法保障企业合法经营指明了方向。依法平等保护各类企业合法权益,才能为民营企业发展营造良好的法治环境。围绕座谈会的相关内容,记者7日采访了最高人民法院副院长江必新。

给民营企业和企业家的司法“定心丸”

记者:从司法的角度来说,这次座谈会释放了什么信号?

江必新:这次座谈会表明了党中央毫不动摇鼓励、支持、引导非公有制经济发展的坚定决心和鲜明态度,释放了正本清源、提振信心的信号,给民营企业和企业家吃下政策“定心丸”,为人民法院服务和保障民营企业

发展提供了基本遵循。

要依法加大对民营企业和企业家的司法保护力度。对于侵害民营企业和企业家合法权益行为,我们应当依法坚决予以制裁。对于民营企业和企业家合法经营行为,我们应当坚决依法予以保护。

转变司法理念 增强民营企业安全感

记者:全面加强民营企业各类合法权益的司法保障,人民法院将有哪些“实招”?

江必新:人民法院将充分发挥司法审判职能作用,将中央关于支持民营经济发展壮大的政策举措落地、落实、落细,服务和保障好民营经济发展。

——切实转变司法理念。坚持各类市场主体诉讼地位平等、法律适用平等、法律责任平等,依法保护民营企业诚实守信、公平竞争,平等使用各种生产要素。

——增强民营企业安全感。尽快出台司法解释和规范性文件,明确经济纠纷中罪与非罪的界线,坚决防止利用刑事手段干预经济纠纷。

——保护自主经营权。加强金融审判工作,加强破产案件审理。加强对虚假诉讼和恶意诉讼的审查力度。

——保护公平竞争。妥善认定政府与企业签订的合同效力,对有关政府违反承诺,特别是仅因政府换届、领导人员更替等原因违约的,依法支持民营企业的合理诉求。

——保护知识产权。积极探索

推动建立知识产权惩罚性赔偿制度,着力解决实践中存在的侵权成本低、企业家维权成本高的问题。

——破解执行难。依法审慎适用强制措施,最大限度减少司法活动对涉案民营企业正常生产经营活动的不良影响。

加大甄别纠正涉产权案件力度

记者:社会各界十分关注人民法院依法甄别纠正涉产权和企业家权益案件,在这方面进展如何?下一步有何打算?

江必新:最高人民法院于2016年成立“涉产权错案冤案甄别纠正工作小组”,并下发关于依法甄别和纠

正涉产权错案冤案的工作方案等文件,全面展开涉产权冤错案件甄别纠正工作。

2017年,最高人民法院向社会公布对张文中案、顾维军案及江苏牧羊集团案等三件在全国有重大影响的涉产权案件启动再审。目前,张文中案已经审结,顾维军案和江苏牧羊集团案正在加快审理中。上述三案的启动再审,及时向社会传递了党中央依法保护产权的政策导向,有助于增强企业家人身和财产安全感以及干事创业信心,稳定社会预期。

在最高人民法院指导下,各地法院均加大了涉民营企业冤错案甄别纠正工作力度,也有很多人民法院经过甄别纠正后宣告当事人无罪的案例。

(据新华社北京11月7日电)

广告

公告

2018年11月8日,海南日报刊发“琼海明道实业有限公司”发出的涉及琼海明道实业有限公司(以下简称明道公司)法定代表人及相关事宜的《公告》。作为明道公司的股东,我们(潘文凯、罗江容)认为该《公告》内容严重失实。为维护明道公司及其债权人的合法权益,特公告如下:一、原《公告》称明道公司法定代表人已由潘文凯变更为郭玉,与事实不符,根据工商局登记档案法人为潘文凯。二、根据约定,明道公司章程、合同章、财务章、法人章均由我们与海口万惠康盛投资咨询有限公司共同保管、共同启用,而不是由万惠康公司单方保管使用。三、对原《公告》的刊发,我们毫不知情,更未授权任何人启用明道公司印章以刊发该公告。四、涉及明道公司权利义务的所有合同(协议),非经我方与万惠康公司共同启用相关印章签署的,均不认可。特此公告!

琼海明道实业有限公司股东 潘文凯、罗江容
二〇一八年十一月八日

海口市秀英区人民法院公告

(2018)琼0105执777号

本院立案执行申请执行人海南亿嘉城商业服务有限公司与被执行人符永婵、李文龙民间借贷纠纷一案,执行依据为(2017)琼0105民初7958号民事调解书。因被执行人符永婵、李文龙未主动履行生效法律文书确定的义务,本院依法查封了符永婵、李文龙名下位于海口市秀英区东方洋路B5幢18层1803房(不动产权证号:YG074396),现拟进行处置。如对上述房屋权属有异议者,请自公告之日起十五日内向本院提出书面异议并提供相关证据材料,逾期本院将依法强制执行。特此公告

海口市秀英区人民法院
二〇一八年十一月九日

海南亚奥国际拍卖有限公司拍卖公告

现受委托,我公司定于2018年11月20日10时在本公司拍卖大厅公开拍卖:海口峨铁房地产开发有限公司100%股权(对应拍卖时点包含资产:凭海临风综合楼产权式酒店2-6层及首层大堂、首层商业1,首层商业2,首层商业3,首层商业4,首层商业5、综合楼土地使用权(土地性质:住宅)、综合楼广场地上停车位使用权)。整体起拍价:7400万元。

展示时间:见报之日起至2018年11月16日。展示地点:海南省海口市海甸岛六东路。报名截止时间:2018年11月19日17时(以款到账为准)。有意者请于2018年11月19日17时前与我司人员联系了解详情并办理相关竞买手续。

公司地址:海南省海口市龙昆北路18号景瑞大厦23层
联系电话:0898-66766628、66723341

敬告

尊敬的客户:
为了提供更优质的服务,我公司将对海口枢纽、海口海府、海口凤翔、海口解放、海口金贸网络系统进行优化。届时,系统优化地区的宽带上网、IPTV业务、WiFi业务、部分互联网专线业务、部分MPLS VPN专线业务、VOIP语音业务、ITMS业务业务使用将受中断3个小时影响。具体情况如下:
◆2018年11月13日1:00-6:00,对海口枢纽地区的宽带网络系统进行优化;
◆2018年11月15日1:00-6:00,对海口海府地区的宽带网络系统进行优化;
◆2018年11月20日1:00-6:00,对海口凤翔地区的宽带网络系统进行优化;
◆2018年11月22日1:00-6:00,对海口解放地区的宽带网络系统进行优化;
◆2018年11月27日1:00-6:00,对海口金贸地区的宽带网络系统进行优化;
◆不便之处,敬请谅解。详情请咨询客户服务热线10000。中国信息股份有限公司海南分公司
二〇一八年十一月九日

2018年三沙市船务管理局公开招聘船员公告

根据工作需要,三沙市船务管理局拟面向社会公开招聘船员、服务员60名,现将有关事项公告如下:

- 一、招聘岗位
拟招聘岗位:轮机长、电子电气员、值班水手、值班机工、服务员等岗位人员(更多职位信息详见三沙市政府门户网站、南海网人才频道)。
- 二、招聘条件
年龄:职务船员45周岁以下,普通船员和服务员30周岁以下;条件特别优秀的年龄可适当放宽。
持证:详见三沙市政府门户网站、南海网人才频道《2018年三沙市船务管理局公开招聘船员岗位表》的“最低持证要求”部分。
身体要求:身体健康,符合交通运输部行业标准《海船船员体检要求》,肝功能正常。
- 三、招聘方法
通过资格审查、笔试、面试、实操评估、体检、政审和考察等程

序,择优确定录用人员。

- 四、船员薪酬及待遇
船员薪酬标准按照《三沙市直属事业单位聘用人员薪酬管理办法(暂行)》文件执行。
- 五、报名须知
1、报名时间:自2018年11月9日16时起至2018年11月23日16时止。
2、报名地址:海口市南海大道80号。
3、报名方式:报名人员通过现场报名或发送电子邮件等方式报名。(详见三沙市政府门户网站、南海网人才频道)
4、联系人:程永辉、符子晨
5、联系电话:0898-66805430、66734417(传真)

三沙市船务管理局
2018年11月8日

五指山市国有建设用地使用权招标出让公告

五土资告字[2018]3号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部令第39号),经五指山市人民政府批准,五指山市国土资源局决定以招标方式出让编号为WZSJS-2013-42号国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、招标出让地块规划指标和出让控制指标						
地块编号	土地面积(m ²)	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高
WZSJS-2013-42	五指山市三昌大道西侧	1144.4	零售商业用地	≤1.2	≤30%	≥35%
						≤18米(4层)
						40年
						258万元

根据五指山市人民政府关于WZSJS-2013-42地块符合净地条件确认书(五府函(2018)272号),说明上述宗地土地权利清晰、安置补偿落实到位、地上附着物清楚、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求、具备动工开发所必须条件的净地。

- 二、竞买人资格:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加投标;投标人只能单独申请参加投标,不接受联合投标申请。属境外机构或自然人(含港、澳、台地区)申请参与的,按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》(失信被执行人不得参加本次投标)。
- 三、本次国有建设用地使用权招标出让按照最终综合得分高者得的原则确定竞得人。
- 四、竞买咨询及报名期限:有意参加投标人可于2018年11月13日至2018年11月19日17:00到海南省政务服务中心二楼省公共资源交易中心一楼3号窗口查询和获取《五指山市国有建设用地使用权招标出让手册》,并按手册的具体要求申请参加投标,该手册所载内容为本公告的组成部分。报名期限:2018年11月13日8:30时(北京时间)至2018年11月30日17时(北京时间)。
- 五、投标保证金:投标人必须按照规定提交投标保证金。申请人在提交投标申请前,将保证金存入五指山市国土资源局指定账户(以入账为准),竞买成交后,中标人的竞买保证金自动转作受让土地定金。
- 六、资格确认:经审核,申请人按规定缴纳投标保证金,具备申请

条件的,我局将在2018年11月30日17时前确认其投标竞买资格。

- 七、招标报价:本次国有建设用地使用权招标出让活动在海南省公共资源交易中心土地交易厅进行,地块投标时间2018年12月3日9时至2018年12月3日9时30分。开标时间为:2018年12月3日9时30分。
- 八、其他事项:1、本次招标出让不接受电话、信函、电子邮件及口头投标申请。2、按正常工作时间(上午8:30-12:00,下午14:30-17:00)受理申请报名手续,节假日除外。3、上述所有时间均为北京时间。4、本次招标出让成交价不包括有关税费,竞得人须按有关规定缴纳有关税费。5、WZSJS-2013-42地块投资强度为250万/亩,年度产值为300万/亩、年度税收为10万元/亩。上述指标将纳入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,竞得人须落实《海南省产业项目发展和用地准入协议》履约要求并严格按照约定的指标开发建设,对违反《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定的将追究违约责任;

- 九、联系方式:
联系电话:0898-86630997 0898-68551218
联系人:陈先生 林小姐
查询网址: <http://www.landchina.com/> (中国土地市场网)
<http://www.ggzzyh.gov.cn/>
<http://www.hnlnmarket.com/>

五指山市国土资源局
2018年11月8日

●2018年,荣膺中国报刊经营价值排行榜“省级日报十强”第三名 ●2015年,被国家新闻出版广电总局推荐为“百强报纸”
欢迎在海南日报 南国都市报刊登广告
地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888 周六、周日照常办理业务