

文昌市自然资源和规划局关于进行《文昌冯家湾现代化渔业产业园海水取水工程<文昌市总体规划(空间类2015-2030)>局部调整方案》规划方案公示启事

根据有关法律法规和文昌市国土空间规划委员会国土空间规划组第五次会议审议通过,我局拟按程序调整《文昌市总体规划(空间类2015-2030)》“文昌冯家湾现代化渔业产业园海水取水工程”地块规划地类。为广泛征求社会各界人士意见和建议,现按程序进行公示。1、公示时间:30天(2021年11月26日至2021年12月25日)。2、公示地点:文昌市政府网站,海南日报、现场公示。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:wcup098@163.com;(2)书面意见请邮寄到文昌市文城镇清澜开发区白金路2号文昌市自然资源和规划局规划编制室,邮政编码:571339;(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。4、咨询电话:0898-63332128,联系人:林望。

文昌市自然资源和规划局
2021年11月26日

关于召开2021年第二次临时股东大会的通知

各海南有色金属矿业股份有限公司(下称“有色金属”)之股东:公司决定于2021年12月29日下午15:00召开2021年第二次临时股东大会,现将会议的相关事项通知如下:1.截止在2021年11月25日24时是有色金属的股东(以海南证监局上市公司股权登记服务有限公司的股东名册为准)有参会资格,若股东现场出席会议的,需要提供股东身份证明作为参会资格证明。股东委托其代表出席会议的,除了需要提供股东身份证明,还需提供书面的授权委托书。2.2021年12月29日下午15:00在有色金属会议室(海口市复兴城D1-3楼)召开第二次临时股东大会,由董事姚强具体组织股东大会通知工作及会议主持。3.股东或其授权代表通过授权方式参加会议的,需于2021年12月28日18:00前书面通知人的联系人提供参会人员的信息(包括股东身份证明、授权委托书),逾期提供前述信息的,将不再受理,视为自动放弃参加本次临时股东大会。4.逾期未参加现场会议股东将视为自动放弃参加本次临时股东大会,不影响本次临时股东大会的召开及效力。5.本次第二次临时股东大会议案为:1)关于海南有色金属矿业股份有限公司变更董事候选人的议案,2)关于海南有色金属矿业股份有限公司变更监事候选人的议案。特此通知。

联系人:姚强 186 8957 3633

海南有色金属矿业股份有限公司
2021年11月26日

万宁市集体经营性建设用地使用权公开挂牌出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《万宁市农村集体经营性建设用地入市试点实施办法》等有关法律法规规定,经万宁市人民政府批准,万宁市丰镇马坡村委会第四经济社决定委托万宁市自然资源和规划局以挂牌方式出让壹宗集体经营性建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块概况

地块编号	地块位置	面积	出让年限	土地用途	规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
万集让2021-2号地块	位于万宁市丰镇马坡村委会第四经济社地段	0.7505公顷(合11.26亩)	40年	旅馆用地	容积率≤1.5;建筑限高≤30米;建筑密度≤40%;绿地率≥25%	734	734

二、竞买人资格及竞买要求:1、竞买人资格:本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加挂牌。属境外机构和自然人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照需提供商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监督管理部门核发的《营业执照》。本次挂牌不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次项目竞买。2、竞买人要求:凡在万宁市境内已取得建设用地使用权满二年以上未投入开发建设造成土地闲置的,或者拖欠土地出让金未缴的,均不具备竞买人条件。旅馆用地不得分割销售。竞买人需在签订《成交确认书》后与万宁市商务局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。三、本次集体经营性建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。四、竞买咨询及报名期限:有意参加竞买者请于2021年11月26日至2021年12月27日到海南省公共资源交易中心一楼受理大厅3号窗口(土地矿业权交易)或万宁市自然资源和规划局办公大楼用途管制和耕保组查询和购取《万宁市集体经营性建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。报名期限:2021年11月30日—2021年12月27日17:00(以竞买保证金实际到账为准)。五、竞买保证金:竞买人须按挂牌起始价全额支付竞买保证金,挂牌成交后,该竞买保证金转作土地出让金。六、资格确认:经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,在2021年12月27日17:30前确认其竞买资格。七、挂牌报价时间及地点:挂牌时间:起始时间:2021年12月17日8:30;截止时间:2021年12月29日10:00;挂牌地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅进行。本次竞买活动只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。受理报名、报价时间:报名报价期限内上午8:30至11:30,下午14:30至17:30(节假日除外)。本公告所指时间均为北京时间。八、其他需要公告的事项:1、该地块已经达到下列净地条件:土地权利清晰,安置补偿已明确,无法律经济纠纷;不存在土壤污染,符合土壤环境质量要求;周边具各施工

万宁市自然资源和规划局
2021年11月26日

国家税务总局海南省税务局第一稽查局公告

海南盛世群升实业有限公司(纳税人识别号:91460100MA5RCT01321)

因你公司走逃失联,涉税文书采用其他方式无法送达,根据《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》第一百零六条规定,现将《税务行政处罚事项告知书》(琼税一稽告[2021]26号)公告送达。

《税务行政处罚事项告知书》主要内容:

一、税务行政处罚的事实依据、法律依据及拟作出的处罚决定:

(一)违法事实:你公司取得深圳市商贝实业有限公司开具的经国家税务总局深圳市税务局第三稽查局认定虚开的3份增值税专用发票(发票代码4403172130,发票号码45994573-45994575,发票金额合计298,876.07元,发票税额合计50,808.93元,价税合计349,685.00元)于2018年2月份申报认证抵扣增值税,造成少缴增值税、城建税、教育费附加、地方教育附加。

你公司走逃失联,躲避税务机关检查,虚假纳税申报行为导致少缴增值税50,808.93元、城市维护建设税3,556.62元、教育费附加1,524.26元、地方教育附加1,016.18元。

上述行为违反了《中华人民共和国增值税暂行条例》(国务院令第五38号)第九条、《中华人民共和国城市维护建设税暂行条例》第二条、第三条、《国务院关于修改〈征收教育费附加的暂行规定〉的决定》(中

华人民共和国国务院令2005年第448号)第二条、第三条、《海南省财政厅 海南省地方税务局关于开征地方教育附加的公告》等规定。

(二)拟作出的处罚决定及依据:根据《中华人民共和国税收征收管理法》第六十三条第一款、《国家税务总局关于纳税人取得虚开的增值税专用发票处理问题的通知》(国税发〔1997〕134号)第一条的规定,对你公司取得虚开的增值税专用发票认定抵扣税款,走逃失联脱离税务监管虚假纳税申报,造成少缴的增值税50,808.93元、城市维护建设税3,556.62元的行为定性为偷税,拟处以50%的罚款,罚款分别为25,404.47元、1,778.31元,合计27,182.78元。

二、你公司有陈述、申辩的权利。请在我局作出税务行政处罚决定之前,到我局进行陈述、申辩或自行提供陈述、申辩材料;逾期不进行陈述、申辩的,视同放弃权利。

三、拟拟对你公司罚款在10000元(含10000元)以上,你公司有要求听证的权利。可自本公告送达之日起五个工作日内向本局书面提出听证申请;逾期不提出,视为放弃听证权利。

办公地址:海口市城西西路22号

联系人:常先生、洪先生,联系电话:0898-66969087。

特此公告
国家税务总局海南省税务局第一稽查局 2021年11月26日

万宁市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标投标法》、《国有建设用地使用权出让合同》等有关法律法规规定,经万宁市人民政府批准,万宁市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块概况:

地块编号	地块位置	面积	出让年限	土地用途	规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
万让2020-24-1号地块	万宁市礼纪镇群坡村高路路口东侧地段	4.4621公顷(合66.93亩)	50年	工业用地	1.0≤容积率 建筑限高≤24米 建筑系数≥40% 绿地率≤20%	1843	1843

二、竞买人资格及竞买要求:

1、竞买人资格:本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加挂牌。属境外机构和自然人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照需提供商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监督管理部门核发的《营业执照》。本次挂牌不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次项目竞买。

2、竞买人要求:凡在万宁市境内已取得建设用地使用权满二年以上未投入开发建设造成土地闲置的,或者拖欠土地出让金未缴的,均不具备竞买人条件。竞买人需在签订《成交确认书》后与万宁市科技和工业信息产业园局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。

四、竞买咨询及报名期限:有意参加竞买者请于2021年11月30日至2021年12月27日到海南省公共资源交易中心一楼受理大厅3号窗口(土地矿业权交易)或万宁市自然资源和规划局办公大楼用途管制和耕保组查询和购取《万宁市国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。

报名期限:2021年11月30日—2021年12月27日17:00(以竞买保证金实际到账为准)。

五、竞买保证金:竞买人须按挂牌起始价全额支付竞买保证金,挂牌成交后,该竞买保证金转作土地出让金。

六、资格确认:经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,在2021年12月27日17:30前确认其竞买资格。

七、挂牌报价时间及地点:挂牌时间:起始时间:2021年12月17日8:30;截止时间:2021年12月29日10:30;挂牌现场会时间:2021年12月29日10:30;挂牌地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅进行。

本次竞买活动只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。受理报名、报价时间:报名报价期限内上午8:30至11:30,下午14:30至17:30(节假日除外)。本公告所指时间均为北京时间。

八、其他需要公告的事项:

1、该地块已经达到下列净地条件:安置补偿落实到位,土地权利清晰;不存在土壤污染,符合土壤环境质量要求;确认通水、通电、通路等,完成土地平整,具备动工开发必须的条件;已完成地上附着物清表,地上附着物已补偿到位,无法律经济纠纷。

2、土地出让控制指标:工业用地投资强度指标应为≥34.67万元/亩。项目达产时间为签订《国有土地使用权出让合同》后的3年内。以上出让指标列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。

3、经查询全国污染地块土壤环境管理系统,该地块不在系统污染或疑似污染地块范围内。用地如涉及压覆重要矿产及位于地质灾害易发区,在该地块内进行项目建设依法需办理建设项目压覆矿产资源审批手续及地质灾害危险性评估的,应按规定办理相关手续。

4、根据《海南省住房和城乡建设厅 海南省发展和改革委员会 海南省自然资源和规划厅关于2019年推进装配式建筑有关事项的通知》(琼建科〔2019〕137号)号文件要求,总建筑面积在5万平方米及以上或单体建筑面积在3万平方米及以上的公共建筑应采用装配式方式建造。

5、竞买成交当场签订《成交确认书》,并在30日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》,按《国有建设用地使用权出让合同》约定开工,涉及水务、绿化、卫生、环境保护、消防安全、交通管理和设计施工应符合国家、海南省的有关规定。

九、本次挂牌事项如有变更,届时以变更公告为准。

十、咨询方式:

联系地址:万宁市万城镇望海大道南侧万宁市自然资源和规划局或海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心

咨询电话:0898-62217899

联系人:梁先生

查询网址:http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/

http://lr.hainan.gov.cn

http://www.landchina.com

万宁市自然资源和规划局
2021年11月26日

万宁市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标投标法》、《国有建设用地使用权出让合同》等有关法律法规规定,经万宁市人民政府批准,万宁市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块概况:

地块编号	地块位置	面积	出让年限	土地用途	规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
万让2020-24-2号地块	万宁市礼纪镇群坡村高路路口东侧地段	5.3902公顷(合80.85亩)	50年	工业用地	1.0≤容积率 建筑限高≤24米 建筑系数≥40% 绿地率≤20%	2227	2227

二、竞买人资格及竞买要求:

1、竞买人资格:本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加挂牌。属境外机构和自然人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照需提供商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监督管理部门核发的《营业执照》。本次挂牌不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次项目竞买。

2、竞买人要求:凡在万宁市境内已取得建设用地使用权满二年以上未投入开发建设造成土地闲置的,或者拖欠土地出让金未缴的,均不具备竞买人条件。竞买人需在签订《成交确认书》后与万宁市科技和工业信息产业园局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。

四、竞买咨询及报名期限:有意参加竞买者请于2021年11月30日至2021年12月27日到海南省公共资源交易中心一楼受理大厅3号窗口(土地矿业权交易)或万宁市自然资源和规划局办公大楼用途管制和耕保组查询和购取《万宁市国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。

报名期限:2021年11月30日—2021年12月27日17:00(以竞买保证金实际到账为准)。

五、竞买保证金:竞买人须按挂牌起始价全额支付竞买保证金,挂牌成交后,该竞买保证金转作土地出让金。

六、资格确认:经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,在2021年12月27日17:30前确认其竞买资格。

七、挂牌报价时间及地点:挂牌时间:起始时间:2021年12月17日8:30;截止时间:2021年12月29日11:00;挂牌现场会时间:2021年12月29日11:00;挂牌地点:海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅进行。本次竞买活动只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。受理报名、报价时间:报名报价期限内上午8:30至11:30,下午14:30至17:30(节假日除外)。本公告所指时间均为北京时间。

万宁市自然资源和规划局
2021年11月26日

资讯广场

大海融媒 海报招聘

精致广告、收益无限

公告类信息:标题(12个字以内)收费240元,内文(每行14个字)收费80元/行 商业广告:标题(12个字以内)收费180元,内文(每行14个字)收费60元/行

海口区域	西部区域	南部区域	东部区域
18976566883	13876490499	13876025930	13876677710

市属代埋商	三亚	万宁	儋州	屯昌
海口发行所	65306703 新华南路7号海南日报大院	65379383 海府一路19号美舍小区10栋201房	18976281780 陵水 15338978956 保亭 15338978956	18976859611 屯昌 13907518031
	68553522 国贸北路国安大厦1300房	66110882 新华南路7号海南日报大院		13807540298 乐东 13976895111
	66881361 府城建设路4号华新大厦1403室	68621176 汽车西站对面金舍小区A区2单元703房	18808921554 文昌 13876292136	13876025930 琼中 13907518031
			13907667650 东方 13907667650	13876490499 澄迈 13907501800

服务热线: 66810888

温馨提示: 信息由大众发布,消费者谨慎选择,与本栏目无关。

典当 转让 管道工程

急用钱-找银达 银达典当诚信经营23年,全国连锁分店25家,办理房产、汽车、名表、钻石、黄金、单金、股票、数码产品及大宗房地产业项目等典当贷款业务。正规专业、快速灵活、高额利息。海口公司:国贸玉沙路椰城大厦一层。68541188、68541288、13307529219。三亚公司:21288 解放路第三市场旁 88558868、13518885998。

商铺出租 厂房出租:18608948990 海南天悦拍卖有限公司

临街商铺一、二楼整体出租 位于海口市龙昆南75号新华文化广场一、二楼商铺整体出租,总面积2642平方米,可用于商场、超市、办公、培训等,价格面议。有意者请联系:卢先生 13876813103

厂房出租:18608948990 拍卖公告(211126期) 受委托,定于2021年12月6日10时至2021年12月7日10时止(延时的除外)在京东网络拍卖平台(http://zichan.jd.com)公开拍卖:奥迪牌FV7201TFCVGTG小型轿车一辆。展示时间:12月2日至3日 展示地点:中国华融资产管理股份有限公司海南省分公司停车场内 竞买人须登录注册京东账号,实名认证,具体要求详见网络拍卖平台《拍卖公告》、《竞买须知》。 电话:15607579889; 地址:海口市国兴大道5号海南大厦主楼41层。

减资注销 注销公告

海南利荣跨境电商有限公司(信用代码 91469027MA5THX3H31)经公司股东会议决定,向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由原来的人民币1000万元减少至200万元,原债权债务不变,特此声明。

声明 不动产证书遗失声明

林书辉因保管不善,将临国用(01)字第4084号《国有土地使用证》遗失,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定申请补发,声明该不动产证书作废。特此声明。 声明人:林书辉 2021年11月26日

减资公告 减资公告

海南博磊工程项目管理咨询有限公司,股东决定拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由原来的人民币1000万元减少至200万元,原债权债务不变,特此声明。

遗失 移动硬盘遗失声明

2021年11月22日下午不慎遗失移动硬盘。特此声明:自2021年11月22日起,硬盘里含有的营业执照、法人身份证及其他人的个人资料复印件的重印无效。即日起,如有使用移动硬盘里面的各证件复印件,本公司保留追究使用者法律责任的权利。特此声明。 海南美赛福宠物贸易有限公司 2021年11月25日

减资公告 减资公告

海南利荣跨境电商有限公司(信用代码 91469027MA5THX3H31)经公司股东会议决定,向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由原来的人民币1000万元减少至200万元,原债权债务不变,特此声明。

减资公告 减资公告

海南利荣跨境电商有限公司(信用代码 91469027MA5THX3H31)经公司股东会议决定,向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由原来的人民币1000万元减少至200万元,原债权债务不变,特此声明。